

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 5

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		82 960,51
Начислено потребителям за коммунальные услуги		290 536,98
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		303 851,28
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		69 646,21
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		169 227,39
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		828 834,73
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		446 774,28
1.2. Текущий ремонт МКД		122 894,04
1.3. Управление МКД		259 166,42
Получено денежных средств		861 847,67
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		464 569,54
1.2. Текущий ремонт МКД		127 788,98
1.3. Управление МКД		269 489,16
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		136 214,45
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		446 098,04
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		117 916,05
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 156,44
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		33 912,53
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		54 446,73
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		216 853,53
- Дератизация (2 раза в год)		1 812,75
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		219 507,98
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Косметический ремонт подъезда	шт. 2
	Ремонт вентиляционной шахты	шт 2
	Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения	
	Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м 2
1.3. Управление МКД		259 166,42
Итого выполнено на сумму:		924 772,43