

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.  
Мкр. Светлый дом № 2**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		207 724,50
Начислено потребителям за коммунальные услуги		414 713,43
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		429 051,17
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		193 386,76
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		178 095,98
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 255 415,52
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		676 717,98
1.2. Текущий ремонт МКД		186 144,57
1.3. Управление МКД		392 552,98
Получено денежных средств		1 282 299,99
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		691 209,75
1.2. Текущий ремонт МКД		190 130,82
1.3. Управление МКД		400 959,42
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		151 211,51
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		675 673,34
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		178 604,54
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 045,14
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 366,48
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		82 469,11
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		328 462,69
- Дератизация (2 раза в год)		2 725,38
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		165 560,29
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъезда		шт. 1
Навеска замка		шт. 1
Ремонт двери		шт 3
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт перил у подъезда и качели		
Уборка подвальных помещений		
Установка скамейки		шт 1
1.3. Управление МКД		392 552,98
Итого выполнено на сумму:		1 233 786,61