

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 36

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		86 466,30
Начислено потребителям за коммунальные услуги		278 486,57
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		291 518,52
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		73 434,35
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		104 746,58
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		845 489,27
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		455 751,72
1.2. Текущий ремонт МКД		125 363,46
1.3. Управление МКД		264 374,08
Получено денежных средств		877 146,90
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		472 816,42
1.2. Текущий ремонт МКД		130 057,44
1.3. Управление МКД		274 273,04
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		73 088,95
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		455 034,31
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		120 285,45
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 581,56
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 593,97
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 540,77
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		221 210,97
- Дератизация (2 раза в год)		1 821,59
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		31 501,97
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Уборка подвальных помещений		
Удаление с фасада ненужных элементов		
Установка отбойников на фановые стояки		м2 10,5
1.3. Управление МКД		264 374,08
Итого выполнено на сумму:		750 910,36
Перевыполнение за 2020 год		21 978,86