

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 15

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		136 364,24
Начислено потребителям за коммунальные услуги		275 024,66
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		273 202,45
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		138 186,45
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		127 992,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		845 489,52
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		455 751,86
1.2. Текущий ремонт МКД		125 363,50
1.3. Управление МКД		264 374,16
Получено денежных средств		858 254,27
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		462 632,56
1.2. Текущий ремонт МКД		127 256,17
1.3. Управление МКД		268 365,54
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		115 227,41
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		455 034,44
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		120 285,48
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 581,56
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 593,98
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 540,79
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		221 211,03
- Дератизация (2 раза в год)		1 821,59
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		105 556,34
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери	шт.	1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт контейнерной площадки	шт.	1
Ремонт кровли		
Утепление стены		
1.3. Управление МКД		264 374,16
Итого выполнено на сумму:		824 964,94