

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 35

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		135 082,86
Начислено потребителям за коммунальные услуги		435 504,36
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		453 380,10
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		117 207,12
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		211 385,41
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 265 229,84
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		682 008,28
1.2. Текущий ремонт МКД		187 599,77
1.3. Управление МКД		395 621,79
Получено денежных средств		1 294 695,98
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		697 891,68
1.2. Текущий ремонт МКД		191 968,81
1.3. Управление МКД		404 835,49
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		181 919,27
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		680 934,99
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 000,79
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 295,66
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 768,04
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 113,82
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		331 030,48
- Дератизация (2 раза в год)		2 726,20
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		142 791,23
Наименование работ		ед. изм кол-во
Бетонирование приямка		шт. 1
Открытие продухов		шт. 4
Ремонт двери		шт. 5
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 16
Смена участка трубопровода канализации		м 5
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 2
Уборка подвальных помещений		
Установка ограничителя		шт. 1
Установка ручки на форточку		шт. 4
Устройство кровли над козырьком подъезда		шт. 1
Утепление подвальных окон		шт. 24
1.3. Управление МКД		395 621,79
Итого выполнено на сумму:		1 219 348,01