

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.  
Мкр. Светлый дом № 42**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		58 576,56
Начислено потребителям за коммунальные услуги		396 752,54
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		430 009,02
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		25 320,08
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		153 275,63
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 071 055,20
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		577 340,57
1.2. Текущий ремонт МКД		158 808,86
1.3. Управление МКД		334 905,77
Получено денежных средств		1 130 074,44
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		609 154,24
1.2. Текущий ремонт МКД		167 559,84
1.3. Управление МКД		353 360,36
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		94 256,39
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		576 431,75
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		152 376,10
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		27 339,25
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		43 823,20
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		70 358,36
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		280 227,28
- Дератизация (2 раза в год)		2 307,57
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		142 207,06
Наименование работ		ед. изм кол-во
Монтаж урн	шт	3
Ремонт двери	шт.	1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Частичная окраска фасада	м2	220
1.3. Управление МКД		334 905,77
Итого выполнено на сумму:		1 053 544,58