

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 60Б**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		505 330,57
Начислено потребителям за коммунальные услуги		226 516,83
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		262 040,66
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		469 806,74
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		212 870,48
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		563 713,00
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		303 863,31
1.2. Текущий ремонт МКД		83 583,57
1.3. Управление МКД		176 266,11
Получено денежных средств		574 104,34
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		309 464,65
1.2. Текущий ремонт МКД		85 124,33
1.3. Управление МКД		179 515,36
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		202 479,14
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		303 401,93
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		80 197,91
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		14 389,07
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		23 064,83
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		37 030,70
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		147 487,97
- Дератизация (2 раза в год)		1 231,45
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		53 244,82
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Ремонт качели		шт. 1
Смена остекления		м2 2
Уборка чердачных помещений		
Утепление подвальных окон		
1.3. Управление МКД		176 266,11
Итого выполнено на сумму:		532 912,87