

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 28

| Наименование услуг | | Стоимость, руб. |
|--|--|---------------------|
| Коммунальные услуги | | |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021) | | 84 772,06 |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги | | 433 505,31 |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги | | 427 816,42 |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021) | | 90 460,95 |
| Жилищные услуги | | |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021) | | 170 610,20 |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | 1 265 645,16 |
| в том числе: | | |
| 1.1. Содержание МКД | | 682 232,15 |
| 1.2. Текущий ремонт МКД | | 187 661,35 |
| 1.3. Управление МКД | | 395 751,66 |
| Получено денежных средств | | 1 292 685,29 |
| в том числе: | | |
| 1.1. Содержание МКД | | 696 807,84 |
| 1.2. Текущий ремонт МКД | | 191 670,68 |
| 1.3. Управление МКД | | 404 206,77 |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021) | | 143 570,07 |
| Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома | | |
| 1.1. Содержание МКД | | 681 139,72 |
| в том числе: | | |
| - Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования | | 180 059,88 |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание | | 32 306,26 |
| - Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования | | 51 785,03 |
| - Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров | | 83 141,10 |
| - Уборка лестничных площадок и территорий домовладений | | 331 139,14 |
| - Дератизация (2 раза в год) | | 2 708,30 |
| 1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования: | | 408 584,85 |
| Наименование работ | | ед. изм кол-во |
| Косметический ремонт подъезда | | шт. 3 |
| Кронирование дерева | | |
| Ремонт двери | | шт 1 |
| Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения | | |
| Ремонт кровли | | м2 2 |
| Смена участка трубопровода горячего водоснабжения | | м 16 |
| Смена участка трубопровода канализации | | м 2 |
| Установка трапов | | |
| 1.3. Управление МКД | | 395 751,66 |
| Итого выполнено на сумму: | | 1 485 476,23 |