

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 83**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		82 442,83
Начислено потребителям за коммунальные услуги		654 023,25
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		622 630,60
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		113 835,48
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		223 589,11
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		2 016 029,76
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		1 086 718,74
1.2. Текущий ремонт МКД		298 923,33
1.3. Управление МКД		630 387,68
Получено денежных средств		2 032 117,85
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		1 095 390,85
1.2. Текущий ремонт МКД		301 308,77
1.3. Управление МКД		635 418,23
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		207 501,02
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		1 085 007,73
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		286 815,04
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		51 460,22
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		82 487,70
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		132 434,39
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		527 467,25
- Дератизация (2 раза в год)		4 343,13
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		156 329,69
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Ремонт двери	шт.
	Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения	
	Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19	
	Крепление кровельного материала	
	Ремонт ограждения контейнерной площадки	шт 1
	Ремонт поручней	
	Смена пружины	шт 8
	Утепление стены	
	Утепление стыков плит перекрытия подвального помещения	
	Утепление цоколя	м2 31,5
1.3. Управление МКД		630 387,68
Итого выполнено на сумму:		1 871 725,11