

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 34

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		42 511,99
Начислено потребителям за коммунальные услуги		459 528,69
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		462 844,73
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		39 195,95
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		152 500,81
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 271 623,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		685 454,74
1.2. Текущий ремонт МКД		188 547,79
1.3. Управление МКД		397 621,03
Получено денежных средств		1 287 994,33
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		694 279,23
1.2. Текущий ремонт МКД		190 975,14
1.3. Управление МКД		402 739,97
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		136 130,04
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		684 363,65
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 910,41
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 458,86
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		52 029,64
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 533,83
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		332 703,31
- Дератизация (2 раза в год)		2 727,59
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		152 501,14
Наименование работ		ед. изм кол-во
Кронирование дерева		
Ремонт двери		шт 1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт зонта над вентиляцией		шт 1
Смена тамбурного дверного блока		шт 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		
Уборка подвальных помещений		
1.3. Управление МКД		397 621,03
Итого выполнено на сумму:		1 234 485,82