

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.

Мкр. Светлый дом № 31

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		27 362,33
Начислено потребителям за коммунальные услуги		409 898,36
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		409 068,67
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		28 192,02
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		162 696,72
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 265 389,92
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		682 094,57
1.2. Текущий ремонт МКД		187 623,51
1.3. Управление МКД		395 671,85
Получено денежных средств		1 300 876,65
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		701 223,30
1.2. Текущий ремонт МКД		192 885,24
1.3. Управление МКД		406 768,11
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		127 209,99
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		681 015,97
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 023,57
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 299,74
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 774,59
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 124,34
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		331 072,36
- Дератизация (2 раза в год)		2 721,37
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		98 578,62
Наименование работ		ед. изм
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Смена стекол		
Удаление дерева		шт
		1
1.3. Управление МКД		395 671,85
Итого выполнено на сумму:		1 175 266,44
Перевыполнение за 2020 год		45 767,58