

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 1**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		476 440,92
Начислено потребителям за коммунальные услуги		387 884,18
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		460 958,35
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		403 366,75
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		352 731,39
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 278 991,82
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		689 426,52
1.2. Текущий ремонт МКД		189 640,30
1.3. Управление МКД		399 924,99
Получено денежных средств		1 371 281,67
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		739 174,35
1.2. Текущий ремонт МКД		203 324,42
1.3. Управление МКД		428 782,89
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		260 441,54
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		688 317,06
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		181 958,67
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 646,94
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		52 331,12
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		84 017,86
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		334 631,12
- Дератизация (2 раза в год)		2 731,35
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		182 453,90
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери		шт 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт межпанельных швов		м 58
Смена запорной арматуры		шт 2
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 4
Смена участка трубопровода канализации		м 2
1.3. Управление МКД		399 924,99
Итого выполнено на сумму:		1 270 695,95