

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 14

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		33 076,18
Начислено потребителям за коммунальные услуги		377 985,59
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		387 415,30
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		23 646,47
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		174 598,70
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 263 759,12
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		681 215,50
1.2. Текущий ремонт МКД		187 381,70
1.3. Управление МКД		395 161,92
Получено денежных средств		1 348 609,78
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		726 953,32
1.2. Текущий ремонт МКД		199 962,79
1.3. Управление МКД		421 693,67
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		89 748,04
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		680 143,20
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		179 791,56
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 258,12
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 707,86
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 017,21
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		330 645,69
- Дератизация (2 раза в год)		2 722,77
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		46 284,29
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт контейнерной площадки		шт 1
Ремонт кровли		м2 2
Смена пружины		шт 1
Смена участка трубопровода канализации		м 2
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 11
Установка ручки на форточку		шт 1
1.3. Управление МКД		395 161,92
Итого выполнено на сумму:		1 121 589,40
Перевыполнение за 2020 год		21 854,57