

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 20

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		421 333,65
Начислено потребителям за коммунальные услуги		470 824,03
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		482 293,57
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		409 864,11
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		237 026,21
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 253 977,44
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		675 942,79
1.2. Текущий ремонт МКД		185 931,34
1.3. Управление МКД		392 103,31
Получено денежных средств		1 258 154,63
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		678 194,46
1.2. Текущий ремонт МКД		186 550,71
1.3. Управление МКД		393 409,46
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		232 849,02
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		674 898,97
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		178 399,94
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 008,43
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 307,64
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		82 374,64
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		328 086,44
- Дератизация (2 раза в год)		2 721,87
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		191 422,05
Наименование работ		ед. изм кол-во
Герметизация желобов		шт 6
Ремонт двери		шт 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт межпанельных швов		м 16
Смена участка трубопровода канализации		м 5,5
Устройство кровли над козырьком подъезда		шт 6
1.3. Управление МКД		392 103,31
Итого выполнено на сумму:		1 258 424,32