

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 61

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		665 436,91
Начислено потребителям за коммунальные услуги		491 494,39
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		581 633,76
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		575 297,54
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		319 344,34
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 156 795,44
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		623 557,90
1.2. Текущий ремонт МКД		171 521,85
1.3. Управление МКД		361 715,69
Получено денежных средств		1 218 611,88
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		656 879,38
1.2. Текущий ремонт МКД		180 687,57
1.3. Управление МКД		381 044,93
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		257 527,90
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		622 579,56
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		164 574,13
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		29 527,81
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		47 331,34
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		75 990,69
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		302 660,07
- Дератизация (2 раза в год)		2 495,52
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		207 623,76
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъезда		шт. 1
Навеска замка		шт. 1
Навеска замков		шт. 3
Навеска замков на чердачные люки		шт. 2
Ремонт двери		шт. 1
Ремонт зонта над вентиляцией		шт. 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		
Ремонт чердачного люка		шт. 1
Смена участка трубопровода канализации		м 3
Установка скамеек		шт. 2
Устройство ступеней		
1.3. Управление МКД		361 715,69
Итого выполнено на сумму:		1 191 919,01