

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 8

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		142 842,57
Начислено потребителям за коммунальные услуги		443 716,72
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		448 784,38
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		137 774,91
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		172 278,38
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 247 295,84
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		672 341,15
1.2. Текущий ремонт МКД		184 940,64
1.3. Управление МКД		390 014,05
Получено денежных средств		1 299 606,88
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		700 538,84
1.2. Текущий ремонт МКД		192 696,97
1.3. Управление МКД		406 371,07
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		119 967,34
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		671 309,61
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		177 449,37
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		31 837,88
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 034,25
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		81 935,73
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		326 338,29
- Дератизация (2 раза в год)		2 714,09
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		111 231,44
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери	шт	1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли	м2	2
Смена пружины	шт	1
Уборка подвальных помещений		
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	6
1.3. Управление МКД		390 014,05
Итого выполнено на сумму:		1 172 555,10