

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 41

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		382 232,15
Начислено потребителям за коммунальные услуги		266 712,62
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		273 699,14
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		375 245,63
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		173 131,37
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		833 725,44
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		449 410,56
1.2. Текущий ремонт МКД		123 619,20
1.3. Управление МКД		260 695,68
Получено денежных средств		817 838,37
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		440 846,81
1.2. Текущий ремонт МКД		121 263,57
1.3. Управление МКД		255 727,99
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		189 018,44
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		448 695,55
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		118 611,84
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 281,28
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 112,64
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		54 768,00
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		218 133,12
- Дератизация (2 раза в год)		1 788,67
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		227 442,04
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Косметический ремонт подъезда	шт. 2
	Монтаж перил	шт 2
	Ремонт двери	шт. 1
	Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения	
	Ремонт кровли	
	Смена участка трубопровода канализации	м 3
	Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 3
1.3. Управление МКД		260 695,68
Итого выполнено на сумму:		936 833,27