

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 11

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		21 182,26
Начислено потребителям за коммунальные услуги		438 980,08
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		434 883,39
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		25 278,95
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		153 982,86
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 270 760,04
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		684 989,27
1.2. Текущий ремонт МКД		188 419,75
1.3. Управление МКД		397 351,02
Получено денежных средств		1 292 090,25
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		696 487,09
1.2. Текущий ремонт МКД		191 582,45
1.3. Управление МКД		404 020,71
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		132 652,65
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		683 911,12
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 787,56
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 436,82
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 994,31
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 477,10
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		332 477,38
- Дератизация (2 раза в год)		2 737,95
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		47 904,35
Наименование работ		ед. изм кол-во
Монтаж урн		шт 6
Ремонт двери		шт. 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		м2 2
Укладка щитов на водосточный лоток		
1.3. Управление МКД		397 351,02
Итого выполнено на сумму:		1 129 166,49
Перевыполнение за 2020 год		173 224,98