

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 3**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		62 144,20
Начислено потребителям за коммунальные услуги		439 312,70
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		436 840,72
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		64 616,18
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		153 230,14
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 254 233,28
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		676 080,70
1.2. Текущий ремонт МКД		185 969,27
1.3. Управление МКД		392 183,30
Получено денежных средств		1 245 573,21
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		671 412,59
1.2. Текущий ремонт МКД		184 685,22
1.3. Управление МКД		389 475,41
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		161 890,21
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		675 036,29
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		178 436,34
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 014,96
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 318,10
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		82 391,45
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		328 153,38
- Дератизация (2 раза в год)		2 722,06
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		95 951,44
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Герметизация оконного отлива	шт 1
	Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19	
	Ремонт двери	шт 1
	Смена участка трубопровода канализации	м 10
	Установка решеток на подвальные окна	
1.3. Управление МКД		392 183,30
Итого выполнено на сумму:		1 163 171,04
Перевыполнение за 2020 год		27 434,75